



COMUNE DI ANTILLO (ME)

AVVISO PUBBLICO

PER LA CONCESSIONE D'USO, A TITOLO ONEROSO, DI UN LOCALE CON FUNZIONE BAR/RISTORO E CON ANNESSO WC, DELLA PALESTRA COMUNALE POLIFUNZIONALE SITA IN LOCALITÀ FERRARO
TRIENNIO 2024/2027

FINALITÀ

Il Comune di Antillo, in esecuzione delle delibera di Giunta Comunale n. 105 del 25/06/2024 e delle determina dirigenziale n. 111 del 01/07/2024, nell'ambito di un'azione amministrativa tesa alla promozione delle attività sportive, socio-ricreative e culturali, a diretto soddisfacimento degli interessi generali della collettività, intende concedere a titolo oneroso, per un periodo di tre anni, ad associazioni, associazioni sportive dilettantistiche, società sportive, altri enti o associazioni senza fine di lucro per finalità sociali, l'uso di un locale, con funzione bar/ristoro e con annesso WC, della palestra comunale polifunzionale sita in località Ferraro. Il locale è destinato in via principale all'attività di somministrazione di alimenti e bevande.

REQUISITI RICHIESTI

L'offerente dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- essere in possesso di atto costitutivo e statuto regolarmente registrato;
- avere tra gli scopi e finalità statutarie la promozione e/o l'organizzazione di eventi e/o manifestazioni in almeno uno tra i seguenti ambiti: a) attività sportive – b) attività socio-ricreative – c) attività culturali.
- non trovarsi in alcune delle situazioni che precludono la partecipazione alle procedure di gara ai sensi degli artt. 94, 95 e 96 del D.lgs. 36/23 e s.m.i.
- essere in possesso dei requisiti morali e professionali per l'esercizio delle attività di vendita e somministrazione di alimenti e bevande di cui alla normativa nazionale e regionale vigente.

DURATA DELLA CONCESSIONE

La presente concessione ha validità di anni 3 (tre) decorrenti dalla data della sottoscrizione della convenzione.

CANONE ANNUO A BASE D'ASTA

La presente concessione è a titolo oneroso e il canone annuo a base d'asta, comprensivo delle utenze, è determinato in € 617,80 (euro seicentodiciassette/80) per ciascuna delle tre annualità.

PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Le associazioni interessate, in possesso dei requisiti richiesti, devono presentare la relativa domanda di concessione del locale, con annesso WC, della palestra comunale polifunzionale sita in località Ferraro, esclusivamente sull'apposito modulo predisposto dal Comune di Antillo, in un plico chiuso e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, contenente sull'esterno, pena la mancata presa in considerazione, il nominativo e l'indirizzo dell'associazione offerente con indicazione della seguente dicitura: **“NON APRIRE. CONTIENE OFFERTA PER LA CONCESSIONE D'USO, A TITOLO ONEROSO, DI UN LOCALE DELLA PALESTRA COMUNALE POLIFUNZIONALE SITA IN LOCALITÀ FERRARO”**.

Il suddetto plico dovrà contenere, pena l'esclusione, la seguente documentazione:

1. domanda di partecipazione (modello "D")
2. offerta economica (modello "E") con l'indicazione dell'aumento percentuale in cifre e lettere del canone annuo offerto rispetto a quello fissato a base d'asta;
3. fotocopia dell'atto costitutivo e dello statuto dell'associazione regolarmente registrato;
4. fotocopia del documento di identità del legale rappresentante dell'associazione in corso di validità.

La busta contenente la domanda, l'offerta e con allegata la relativa documentazione richiesta, dovrà pervenire esclusivamente presso l'ufficio protocollo del Comune di Antillo, Piazza Santa Maria della Provvidenza, 98030 - Antillo (ME), **entro e non oltre le ore 12.00 del 10 luglio 2024**. Le buste pervenute oltre il termine indicato o prive dei documenti richiesti non saranno ammesse alla gara.

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE E PROCEDURA DI GARA

In seduta pubblica, alle ore 9.00 del giorno 11 luglio 2024, presso l'Ufficio Amministrativo del Palazzo comunale, il Responsabile di Area assistito da due dipendenti dell'Ente, procederà all'apertura dei plichi pervenuti.

L'Amministrazione Comunale si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. L'aggiudicazione verrà effettuata nei confronti dell'offerente che avrà presentato l'offerta migliore in rialzo rispetto al canone annuo a base d'asta. Qualora nell'offerta vi sia discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre sarà ritenuto valido quello in lettere. Nel caso di rinuncia del primo aggiudicatario, si procederà all'assegnazione del secondo e così via.

ONERI A CARICO DELL'ASSOCIAZIONE AGGIUDICATARIA

Il rapporto che si instaura tra il Comune e l'associazione aggiudicataria è disciplinato dalla convenzione di cui all'allegato "F" dove, tra gli altri oneri, sono indicati le modalità, gli importi e la tempistica secondo cui l'associazione è tenuta al versamento del canone annuo.

INFORMAZIONI E DOCUMENTAZIONE

Per ulteriori informazioni e/o altro utile chiarimento, per visionare la documentazione tecnica nonché per ritirare la relativa modulistica è possibile rivolgersi all'Ufficio Amministrativo del Comune, oppure scaricarli direttamente dal sito internet comunale **www.comune.antillo.me.it**.

Antillo, 01/07/2024

Il Responsabile Area Amministrativa
Dott.ssa Silvia Muscolino