



TABELLA DEI TIPI EDILIZI

DESTINAZIONE DI ZONA	SIMBOLO	INDICE DI FABBRICAZIONE TERRITORIALE mq/mq	ATTREZZATURE				DESTINAZIONE D'USO	INDICE DI FABBRICAZIONE BILIVALE mq/mq	SUPERFICIE MINIMA DEL LOTTO mq	INDICE DI COPERTURA mq/mq	ALTEZZA m.	VOLUME MASSIMO mc.	NUMERO DEI PIANI n.	DISTACCO MINIMO				ACCESSORI mq/mq	LUNGHEZZA MAX DEI PROSPETTI m	SPAZI INTERNI	PRESCRIZIONI PARTICOLARI
			AREE PER L'ISTRUZIONE mq/mq	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE	SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI mq/mq	PARCHeggi PUBBLICI mq/mq								DAGLI EDIFICI		DAI COMPLESSI					
														in rapporto all'altezza m/13	assoluto m	in rapporto all'altezza m/15	assoluto m				
ZONE PARZIALMENTE EDIFICATE	B ₁	0,8	6300 mq				ABITAZIONI ED ATTIVITÀ AUSILIARIE	11,00		0,40	NON SUPERIORE A QUELLA DEGLI EDIFICI CIRCOSTANTI		4 PIANI FUORI TERRA	QUANTO È PREVISTO IN ZONE SISMICHE 2° CAT. SEMPRE CHE NON SI SUPERI LA ALTEZZ. DEGLI EDIFICI CIRCOSTANTI	m 10	SECONDO NORME C. CIVILE E 2° CAT. SISMICA	SECONDO NORME C. CIVILE E 2° CAT. SISMICA			NON SONO CONSENTITI CORTILI, CORTILI AMPI	ZONE DA RISTRUTTURARE PER MEZZO DI LOTTIZZAZIONI CONVENZIONATE O PIANI PARTICOLAREGGIATI
ZONE PARZIALMENTE EDIFICATE	B ₂	0,35	3100 mq				ABITAZIONI ED ATTIVITÀ AUSILIARIE	11,00		0,40	NON SUPERIORE A QUELLA DEGLI EDIFICI CIRCOSTANTI		4 PIANI FUORI TERRA	QUANTO È PREVISTO IN ZONE SISMICHE 2° CAT. SEMPRE CHE NON SI SUPERI LA ALTEZZ. DEGLI EDIFICI CIRCOSTANTI	m 10	SECONDO NORME C. CIVILE E 2° CAT. SISMICA	SECONDO NORME C. CIVILE E 2° CAT. SISMICA			NON SONO CONSENTITI CORTILI, CORTILI AMPI	ZONE DA RISTRUTTURARE PER MEZZO DI LOTTIZZAZIONI CONVENZIONATE O PIANI PARTICOLAREGGIATI
NUOVI COMPLESSI INSEDIATIVI	C ₁	2	22500 mq				ABITAZIONI ED ATTIVITÀ AUSILIARIE	3,3		0,25	QUANTO È CONSENTITO DALLA NORMA PER ZONE SISMICHE	PER CIASCUNA PALAZZINA MC 4500	QUANTO È CONSENTITO 2° CAT. ZONA SISMICA	m 10	SECONDO NORME C. CIVILE E 2° CAT. SISMICA	SECONDO NORME C. CIVILE E 2° CAT. SISMICA			NON SONO CONSENTITI CORTILI, CORTILI AMPI	PALAZZINE DA REALIZZARE CON LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA	
NUOVI COMPLESSI INSEDIATIVI: "CASE A SCHIERA"	C ₂	1,5	11000 mq				ABITAZIONI ED ATTIVITÀ AUSILIARIE	2		0,40	m 10	8.00 mt	2 piani f.t.	m 10	SECONDO NORME C. CIVILE E 2° CAT. SISMICA	SECONDO NORME C. CIVILE E 2° CAT. SISMICA			NON SONO CONSENTITI CORTILI, CORTILI AMPI	CASE A SCHIERA DA REALIZZARE CON LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA. CIASCUNA CELLULA SARA DOTATA DI GIARDINETTO NON INFERIORE A mq 45	
NUOVI COMPLESSI INSEDIATIVI: "CASE A SCHIERA"	C ₃	1,5	9000 mq				ABITAZIONI A CARATTERE SEMI RURALE PROVviste DI IMPIANTI OPPORTUNI	2		0,40	m 10		2 piani f.t.	m 10	SECONDO NORME C. CIVILE E 2° CAT. SISMICA	SECONDO NORME C. CIVILE E 2° CAT. SISMICA	DA DEPIRISI IN SEDE DI LOTTIZZAZIONE		NON SONO CONSENTITI CORTILI, CORTILI AMPI	CASE A SCHIERA PER AGRICOLTORI PROVviste DI PARTICOLARI IMPIANTI PER ESIGENZE ATTUALI E CON PREVISIONE DI TRASFORMAZIONE.	
NUOVI COMPLESSI INSEDIATIVI: "VILLE"	C ₄	1	4000 mq				ABITAZIONI ED ATTIVITÀ AUSILIARIE	1,3		0,20	m 15		4 PIANI FUORI TERRA	m 10	SECONDO NORME C. CIVILE E 2° CAT. SISMICA	SECONDO NORME C. CIVILE E 2° CAT. SISMICA			NON SONO CONSENTITI CORTILI, CORTILI AMPI	VILLE DA REALIZZARE CON LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA	
ZONE AGRICOLE	E		mq 6/ab. mq 4/ab.				ABITAZIONI RURALI ED IMPIANTI ANNESSI	0,03			QUANTO È CONSENTITO DALLA NORMA PER ZONE SISMICHE 2° CAT.		QUANTO CONSENTITO 2° CAT. ZONA SISMICA	m 10	SECONDO NORME C. CIVILE E 2° CAT. SISMICA	SECONDO NORME C. CIVILE E 2° CAT. SISMICA			SONO CONSENTITI SOLO AMPI CORTILI		
ATTREZZATURE TURISTICHE ED ASSISTENZIALI	F _T	1	mq 20/ab.				ALBERGHI DI SOGGIORNO; VILLAGGI TURISTICI; PASTORANTI; COLONIE; CAMPEGGI; E SIMILI	1,7		0,30	QUANTO È CONSENTITO DALLA NORMA PER ZONE SISMICHE 2° CAT.		QUANTO CONSENTITO 2° CAT. ZONA SISMICA	m 10	SECONDO NORME C. CIVILE E 2° CAT. SISMICA	SECONDO NORME C. CIVILE E 2° CAT. SISMICA			SONO CONSENTITI SOLO AMPI CORTILI ATTREZZATI A VERDE SPORT GIOCHI RICREATIVI, ECC.		
VINCOLO RISPETTO CIMITERIO	G																				VEDI NORME DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SANITARIE 27/7/1934 (ART. 338) E LA LEGGE 17/10/1957 n. 983

MODIFICHE APPORTATE AI SENSI DEL PARERE 37830 DEL 18/12/1969 DEL PROVV. ALLE O.O.P.P.

MODIFICHE APPORTATE A SEGUITO DI PERIMETRAZIONE ZONA B CON DELIBERA DI C.C. N. 101 DEL 1984

MODIFICHE APPORTATE AI SENSI DEL PARERE 37830 DEL 18/12/1969 DEL PROV. ALLE O.O.P.P.

MODIFICHE APPORTATE A SEGUITO DI PERIMETRAZIONE ZONA B CON DELIBERA DI C.C. N. 101 DEL 1984

distanza minima tra pareti finestrate pari all'altezza del fabbricato più alto